

Ordinarie stämma 2014-05-31

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening

Förslag till dagordning

1. Årsstämmans öppnande
2. Medlemsuppdrag
3. Fråga om ordinarie stämma blivit behörigen utlyst
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av två justeringsmän
8. Styrelsens och revisorernas berättelser
 - a) Förvaltningsberättelse
 - b) Revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 - a) Förslag till utformning av Midsommarbryggan
 - b) Förslag till utbyte av badbryggan vid Midsommarbryggan
 - c) Förslag att föreningen ska ansöka om muddringslov
11. Ersättning till styrelsen och revisorerna
12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
 - a) Verksamhetsplan inklusive utgifts- och inkomststat
 - b) Debiteringslängd
13. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
14. Val av revisorer och suppleanter
15. Fråga om val av valberedning
16. Övriga frågor
17. Presentation av nya hemsidan
18. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
19. Stämmans avslutande

Förvaltningsberättelse 2013/2014

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening (org nr 717912-6284) har till ändamål att förvalta två olika gemensamhetsanläggningar; en gemensamhetsanläggning för vägar och bro med 79 andelar (Högmarsö GA:16) och en gemensamhetsanläggning för bryggor och grönområden mm med 81 andelar (Högmarsö GA:17). Sammanlagt ingår 84 fastigheter i Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening.

Styrelsen får härmed avge förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 1 april 2013 – 31 mars 2014.

Sammanfattning av verksamhetsåret 2013/2014

Under verksamhetsåret har upprustningen av vägarna och gallringen av återstående lövträd på föreningens grönområden slutförts. Arbetet med att förnya bryggbeståndet enligt plan har fortsatt.

Vägar och bro (GA:16)

I slutet av maj lades 150 ton fingrus ut på stickvägarna till Aspövägen och därmed var den sista etappen av upprustningen av vägarna på Aspö klar. I samband med att vägarna sladdades under sommaren fylldes också potthålen som uppstått under vårvintern igen. Vägarna saltades under sommaren för att minska dammbildningen.

I maj satte föreningen upp skyltar med vägnamn och nya hastighetsskyltar på ön. Den nya kartan över ön monterades vid infarten till Aspö. Föreningens medlemmar erbjöds att köpa ett exemplar av kartan. Den gamla brevlådeställningen plockades bort.

Vintern var mild och snöfattig och vägarna behövde därför bara plogas ett fåtal gånger.

Bryggor och båtplatser (GA:17)

Under april färdigställdes landfästet till den nya C-bryggan i Kikängsviken och i början av maj installerades de nya flytbryggorna både i Kikängsviken och i Grönholmsfladen. Båtplatser mättes upp och markerades och nya förtöjningsringar skruvades fast. En viss omfördelning av båtplatser genomfördes på C-bryggan och med gemensamma krafter flyttades bojar och bojstenar med hjälp av den arbetsplattform med vinsch som föreningen hade lånat av Högmarsö varv.

Kölistan till bryggplatser minskade och gästplatser kunde markeras upp vid tre av föreningens bryggor.

Styrelsen beslutade att skjuta fram det planerade utbytet av brygga A, Midsommarbryggan för att ge stämman möjlighet att ställning till alternativa lösningar för utformningen av landfästet.

I november revs Telefonbryggan (B) och landfäste i form av en traditionell stenkista byggdes. På grund av den milda vintern kunde flytbryggan installeras redan innan jul. I januari färdigställdes landfästet och landgången lades på plats.

I samband med att Telefonbryggan revs togs i enlighet med anläggningsbeslutet även brygga D vid Lorthålet bort.

Nya livbojar till föreningens samtliga bryggor rekvirerades från Trygg-Hansa.

Styrelsen har fördelat båtplatser inför säsongen i syfte att så långt som möjligt tillgodose både behov och önskemål utifrån gällande bryggregler.

I juni genomfördes vassröjning i kanalen, runt brygga B och mellan brygga B och C i Kikångsviken. I år klipptes även vass vid Midsommarbryggan och badplatsen.

Grönområden (GA:17)

Riset från trädfällningen föregående vinter, som temporärt placerats på Helikopterängen, forslades bort under oktober. Gallringen av kvarstående markerade lövträd pågick under vintern och slutfördes under mars 2014.

Kanalen (GA:17)

Vassröjning i och runt kanalen genomfördes i juni.

Övriga aktiviteter

Midsommarfirande

Midsommarfirandet genomfördes på sedvanligt sätt och detta år arrangerades firandet av fastighetsägarna på Aspövägen 18, 20, 30-35 samt Kikångsvägen 4 och 6.

Städdag

Den 3 augusti genomfördes en städdag med efterföljande kräftskiva vid Traktorbryggan. Ett 30-tal medlemmar anslöt och hjälptes åt att röja sly på föreningens grönområden och några medlemmar började bygga nya fotbollsmål. En ny ram till kartan över ön byggdes.

Medlemsinformation

Under året har information om vad som sker i föreningen skickats till medlemmarna vid tre tillfällen (juli, oktober och januari). Utsicknen har gjorts med vanlig post till de medlemmar som inte har någon e-postadress. Informationen har också funnits tillgänglig på föreningens hemsida.

Hemsidan

Styrelsen har under året arbetat med att förnya hemsidan i syfte att aktuell information och relevanta handlingar ska finnas tillgängliga för medlemmarna på ett tydligt och överskådligt sätt. Den nya hemsidan kommer att presenteras på stämman.

Brev till Trafikverket

Styrelsen tillskrev i januari Trafikverket och framförde önskemål om att åtgärder vidtas för att öka säkerheten på den smala och hårt trafikerade Furusundsvägen (länsväg 278). Förslag till åtgärder som föreslogs var sänkt hastighet, markerad mittlinje och skyltar som varnar för skarpa kurvor och smal väg. Trafikverket har svarat att de kommer att se över vägsträckan för att se om det är befogat att sätta upp varningsmärken på vägsträckan.

Avgifter

Avgift till GA:16 (vägar och bro) var 1 500 kronor per andel.

Avgift till GA:17 (bryggor, grönområden mm) var 1 100 kronor per andel.

Båtplatsavgifterna var differentierade och uppgick till 200, 400, 600 respektive 800 kronor beroende på båtens bredd.

Samtliga fastigheter betalade årets andelsavgifter, flera dock först efter påminnelse från föreningen.

Försäkring

Aspö-Högmarsö Samfällighetsföreningen har under året varit försäkrad genom medlemskap i Riksföreningen Enskilda Vägar, REV.

Styrelsearbetet

Styrelsearbetet har fungerat mycket väl under året. Styrelsen har sedan förra ordinarie stämma haft 9 protokollförda möten (10 april, 14 maj, 25 maj, 29 juni, 4 september, 24 september, 12 november, 28 januari och 11 mars). Inget arvode har utgått till styrelseledamöter, istället har styrelse och revisorer ätit en gemensam middag i anslutning till ett styrelsemöte.

Styrelsens sammansättning

Under året har följande personer suttit i styrelsen:

Ordförande	Helene Bergstedt
Vice ordf.	Kristina Lager
Kassör	Margareta Höglund
Ledamot	Jenny Aldensand
Ledamot	Stefan Hermansson
Ledamot	Sonja Rendert
Suppleant	Henrik Nilson
Suppleant	Mattias Karlsson

Övriga funktionärer

Revisor	Niklas Holsberg
Revisor	Lennart Vall
Revisorssuppleant	Jill Eriksson
Valberedning	Peter Halldin
Valberedning	Kenneth Ericsson

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande resultat

Balanserat resultat GA:16	-285 014,20
Balanserat resultat GA:17	35 372,48
Årets resultat GA:16	34 143,19
Årets resultat GA:17	-479 979,05
	-695 477,58

Styrelsen föreslår att

till förnyelsefond GA:16 avsätts	20 000,00
till förnyelsefond GA:17 avsätts	20 000,00

i ny räkning överförs

GA:16	-270 871,01
GA:17	-464 606,57
	-695 477,58

Resultat

	2013-04-01 -2014-03-31	2012-04-01 -2013-03-31	2013-04-01 -2014-03-31	2012-04-01 -2013-03-31	2013-04-01 -2014-03-31	2012-04-01 -2013-03-31
	GA:16	GA:16	GA:17	GA:17	TOTALT	TOTALT
Intäkter						
Årsavgifter	118 500,00	118 500,00	89 100,00	89 100,00	207 600,00	207 600,00
Årsavgifter båtplatser			28 400,00	26 600,00	28 400,00	26 600,00
	118 500,00	118 500,00	117 500,00	115 700,00	236 000,00	234 200,00
Drifts- och underhållskostnader						
Material		13 557,50	1 741,00	5 083,50	1 741,00	18 641,00
Bryggor			559 630,24	66 668,00	559 630,24	66 668,00
Vägunderhåll	52 242,00	390 694,00			52 242,00	390 694,00
Vassklippning			13 764,00	9 581,00	13 764,00	9 581,00
	52 242,00	404 251,50	575 135,24	81 332,50	627 377,24	485 584,00
Övriga externa kostnader						
Medlems- och möteskostnader	4 501,50	7 650,37	4 501,50	7 650,37	9 003,00	15 300,74
Konsultarvoden	3 700,00	61 414,00		6 040,00	3 700,00	67 454,00
Övriga kostnader	10 665,64	11 716,12	10 180,64	7 254,13	20 846,28	18 970,25
	18 867,14	80 780,49	14 682,14	20 944,50	33 549,28	101 724,99
Finansiella kostnader och intäkter						
Ränteintäkter	440,33	346,99	440,33		880,66	346,99
Räntekostnader	13 688,00	6 169,00	8 102,00		21 790,00	6 169,00
	13 247,67	5 822,01	7 661,67		20 909,34	5 822,01
ÅRETS RESULTAT	34 143,19	-372 354,00	-479 979,05	13 423,00	-445 835,86	-358 931,00

Balans

	2014-03-31	2013-03-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	52 147,42	234 223,28
SUMMA TILLGÅNGAR	52 147,42	234 223,28
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Balanserat resultat GA:16	-285 014,20	107 339,80
Balanserat resultat GA:17	35 372,48	41 949,48
Förnyelsefond GA:16	40 000,00	20 000,00
Förnyelsefond GA:17	40 000,00	20 000,00
Årets resultat GA:16	34 143,19	-372 354,00
Årets resultat GA:17	-479 979,05	13 423,00
SUMMA EGET KAPITAL	-615 477,58	-169 641,72
Långfristiga skulder		
Roslagens Sparbank, GA:16	350 000,00	390 000,00
Roslagens Sparbank, GA:17	317 625,00	
	667 625,00	390 000,00
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder och övriga		
Kortfristiga skulder		13 865,00
SUMMA EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL	52 147,42	234 223,28

Stockholm 2014-04-25

Helene Bergstedt

Kristina Lager

Margareta Höglund

Sonja Rendert

Jenny Aldensand

Stefan Hermansson

Förslag

Byte av badbryggan vid Midsommarbryggan

Badbryggan vid Midsommarbryggan är delvis i dåligt skick och styrelsen bedömer att den lösa delen av bryggan behöver bytas ut. Badbryggan omfattas inte av den bryggplan som årsstämman beslutade om 2012.

Styrelsen föreslår att den lösa delen av Badbryggan, mellan befintlig flytbrygga och landgång, ersätts med en ny flytbrygga på 8 meter. Kostnaden för denna åtgärd uppgår till 32 500 kronor (inkl frakt, montage och förankring) och finns med i förslaget till budget för verksamhetsåret 2014/2015.

Förslag

Utformning av Midsommarbryggan

Årsstämman beslutade 2012 att bryggbeståndet ska förnyas inom en 5-årsperiod. Beslutet innebar också att stämman tog ställning till vilken typ av bryggor som skulle ersätta de gamla bryggorna. Av bryggorna i bryggplanen återstår nu Traktorbryggan och Midsommarbryggan. Styrelsens avsikt var att byta ut Midsommarbryggan under föregående verksamhetsår (2013/2014), men beslutade under året att skjuta fram detta till kommande verksamhetsår (2014/2015). Motivet till detta är att bryggan inte enbart används som båtbygga, utan även till dans på Midsommarafton. En bygga med den utformning som låg till grund för bryggplanen är sannolikt inte lämplig för dans. Alternativet är att Midsommarbryggan får en annan utformning med bredare flytbrygga eller större fast bygga. Båda alternativa förslag innebär en ökad kostnad för andelsägarna i GA:17 jämfört med beslutet enligt bryggplanen.

Eftersom detta är en fråga som berör många medlemmar och som kan innebära en ändring av tidigare årsstämmobeslut lyfter styrelsen frågan för beslut av årets årsstämma.

Styrelsen föreslår stämman att besluta enligt ett av nedanstående alternativ:

1. Utbyte av Midsommarbryggan i enlighet med beslutad bryggplan

- Fast bygga (stenkista) 2,8 m x 7 m
- Landgång till flytbrygga 1,5 m x 4,8 m
- Flytbrygga 2,4 m x 16 m
- Kostnad: 180 000 kr
- Konsekvens: Ingen tillkommande kostnad i förhållande till beslutad bryggplan.
- Midsommarbryggans dans flyttas till Traktorbryggan.

2. Utbyte av Midsommarbryggan med bredare flytbrygga

- Fast bygga (stenkista), 2,8 m x 7 m
- Landgång till flytbrygga 1,5 m x 4,8 m
- Flytbrygga 3 m x 16 m
- Kostnad: 199 375 kr
- *Konsekvens:* Kostnaden i förhållande till beslutad bryggplan ökar med 19 375 kr.

3. Utbyte av Midsommarbryggan med större fast bygga

- Fast bygga (2 stenkistor) 3,5 m x 10 m
- Landgång till flytbrygga 1,5 m x 4,8 m
- Flytbrygga 2,4 m x 16 m
- Kostnad: 243 750 kr
- *Konsekvens:* Kostnaden i förhållande till beslutad bryggplan ökar med 63 750 kr.

Motion

MUDDRINGSPROJEKT – ASPÖ

Förslag

Ägarna till Högmarsö 2:127 (Gärtner) och Högmarsö 2:222 (Wärn) ber om styrelsens godkännande för muddringsåtgärder vid Kattrumpans nedre del, med syfte att förbättra vattenflödet och minska igenväxning. Åtgärderna planeras starta 2014 efter att kommunen lämnat godkännande och innebär i korthet:

- Viken mellan Aspö och Klubben muddras lätt för genomströmning
- Massorna används för avslantning vid fastighet 2:127
- Allt arbete oavsett art eller natur utförs efter godkännande av berörda myndigheter för att minimera miljöpåverkan
- Arbetena kommer att utföras av entreprenör med gedigen branschvana

Tidsplan

- Motion behandlas vid föreningsstämma maj 2014
- Ansökan lämnas till kommunen juni 2014
- Start muddring september/oktober 2014
- Arbetet avslutas senast mars 2015

Ekonomi

Offert från Roslagens Skärgårdsservice AB, org nr 556850-9185, Oscar Andersson, gällande öppning av gammal vattenled mellan Aspö och Klubben/Äskö:

- Etablering 4,0 tim 7 000 kr + moms
- Förberedelse och invallning av tipplats 8,0 tim 14 000 kr + moms
- Muddring 80 000 kr + moms
- Total offertsumma inkl moms 126 250 kr
- Kostnader för miljöprovning och tillstånd från kommunen och ev anmälan till länsstyrelsen
- Andra kostnader med anledning av projektet

Fastighetsägarna tar alla kostnader som projektet medför. Samfälligheten belastas ej med kostnader.

Muddrings- och deponeringsområde

Vattendjup före muddring 0 m, efter muddring 1 m. Den öppna kanalen blir 4-6 m bred. Bottenyta som muddras 350 m². Massorna består av lera, vass och vassrot. Muddermassornas volym 500 m³.

Muddermassorna placeras på ytan i området markerat i bifogade karta nedanför fastighet 2:127 (Gärtner) och vallas in. Berörd markyta 1500 m² med svag marklutning och befintlig växtlighet sly.

Fastighetsägare som kan störas av muddring eller tippning

Enligt förslaget berörs fastigheten Högmarsö 2:223, utanför fastigheten Högmarsö 2:222.

Styrelsens synpunkter

Muddringsprojektet berör samfällighetsmark och endast samfälligheten kan ansöka om tillstånd från kommunen/länsstyrelsen. Styrelsen bedömer att fler fastigheter i närområdet kan uppleva störning, att åtgärdens miljöpåverkan är svårbedömd och att stämman måste ta beslut innan styrelsen går vidare med ansökan. Formellt sett ikläder sig föreningen ett ansvar för genomförandet av åtgärden och vid positivt beslut från kommunen/länsstyrelsen kommer styrelsen att reglera genomförandet med förslagsställarna och säkerställa att föreningen inte ådrar sig några kostnader för projektet.

Att beslutas av stämman

- 1) Samfälligheten ansöker om tillstånd för projektet.
- 2) Samfälligheten ansöker inte om tillstånd för projektet.

KARTA VISAS SEPARAT

Förslag

Styrelseersättning 2014/2015 Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening

Styrelsen föreslår att 25 000 kronor avsätts i styrelseersättning för verksamhetsåret 2014/2015. Om hela beloppet ej nyttjas under året återgår resterande del till samfällighetsföreningen.

Förslag

Verksamhetsplan och utgifts-och inkomststat 2014/2015 Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening (org nr 717912-6284) har till ändamål att förvalta två olika gemensamhetsanläggningar; en gemensamhetsanläggning för vägar och bro med 79 andelar (Högmarsö GA:16) och en gemensamhetsanläggning för bryggor och grönområden mm med 81 andelar (Högmarsö GA:17).

För verksamhetsåret 1 april 2014 t o m 31 mars 2015 föreslås följande:

Vägar och bro (GA:16)

Under året planerar styrelsen att påbörja det sedan tidigare planerade arbetet med att skapa en vändplats i slutet av Kattrumpans väg. Syftet med åtgärden är att underlätta framkomligheten främst för sopbilen. Under året som gått har det framkommit behov av ytterligare en mötesplats för bilar på den första delen av Aspövägen, efter brevlådorna in mot ön. Styrelsen planerar därför att under året iordningsställa ytterligare en mötesplats på lämplig plats.

Utöver ovanstående åtgärder planeras för sedvanligt underhåll av vägarna, såsom att röja växtlighet runt vägarna i syfte att förbättra sikt och framkomlighet, fylla igen potthål och ploga vägarna vintertid.

Styrelsen föreslår att 40 000 kronor avsätts i budgeten för ovanstående åtgärder och underhåll.

Bryggor och båtplatser (GA:17)

Enligt den förnyelseplan för bryggorna som den ordinarie stämman beslutade om förra året ska samtliga bryggor bytas ut inom en 5-årsperiod. Fyra av bryggorna har bytts ut enligt förnyelseplanen och under det kommande året planerar styrelsen att byta ut brygga A, Midsommarbryggan, till en ny brygga av typen trä/betong flytbrygga precis som övriga bryggor. Som framgår av styrelsens förslag under punkt 10 a) har stämman att ta ställning till tre olika alternativ till utformning av Midsommarbryggan. Styrelsen har i föreslagen budget tagit höjd för det dyraste alternativet, men om stämman beslutar om något av de båda andra alternativen kommer föreningen istället att amortera på lånet.

I samband med att Midsommarbryggan byts ut kommer båtplatserna att mätas upp och markeras för olika båtstorlekar. En viss omfördelning av båtplatser kan därför komma att ske vid aktuell brygga.

Bryggan vid badplatsen omfattas inte av förnyelseplanen för bryggorna, men då den är i så pass dåligt skick föreslår styrelsen att en ny flytbrygga införskaffas.

Styrelsen planerar att även i år genomföra vassröjning i området kring brygga B och C, i syfte att förbättra framkomligheten och möjligheten att använda platserna vid bryggan.

För ovan beskrivna åtgärder enligt bryggförnyelseplanen föreslås att 244 000 kronor avsätts och att 32 250 kr avsätts för utbyte av bryggan vid badplatsen.

Styrelsen föreslår därutöver att 5 000 kronor avsätts i budgeten för mindre åtgärder på bryggorna och 15 000 kr för vassröjning.

Grönområden (GA:17)

Under en eftermiddag i april gick styrelsen igenom föreningens grönområden tillsammans med en representant från Skogsstyrelsen. Syfte var att inhämta kunskap om växtligheten på grönområdena och hur föreningen bör förvalta dessa områden. Utöver denna aktivitet planeras inga särskilda åtgärder på föreningens grönområden.

Kanalen (GA:17)

I syfte att förbättra framkomligheten och vattenflödet i kanalen har föreningen de tre senaste somrarna röjt vass i kanalen. Styrelsen bedömer att denna åtgärd har varit bra, men att den behöver upprepas. Styrelsen föreslår därför att föreningen genomför en vassröjning i kanalen även denna sommar.

Sammanlagt 15 000 kronor har avsatts i budgeten för att röja vass i kanalen och runt brygga B och C.

Administration och styrelsearbete

Löpande kostnader för administration, såsom exempelvis försäkringar, porto, kopieringskostnader, resekostnader och hemsida beräknas uppgå till 11 000 kronor, som fördelas lika mellan de två gemensamhetsanläggningarna.

När det gäller ersättning för styrelsearbete hänvisas till punkten på stämmans dagordning som behandlar ersättning till styrelse och revisorer. För detta ändamål har 25 000 kronor avsatts i budgeten. Även denna kostnad fördelas lika mellan de två gemensamhetsanläggningarna.

Övriga aktiviteter

Midsommarfirandet genomförs på sedvanligt sätt. Fastigheter som står på tur att anordna midsommarfirandet 2014:

Tomt 41	Aspövägen 54	Tomt 46	Aspövägen 47
Tomt 42	Aspövägen 55	Tomt 47	Aspövägen 43
Tomt 43	Aspövägen 53	Tomt 48	Aspövägen 41
Tomt 44	Aspövägen 51	Tomt 49	Aspövägen 39
Tomt 45	Aspövägen 49	Tomt 50	Aspövägen 37

Hela listan framgår på föreningens hemsida www.aspo-hogmarso.123minsida.se. Inga pengar är avsatta i budgeten för detta ändamål.

Styrelsen planerar att genomföra en städdag i maj 2014, i anslutning till årsstämman. För detta ändamål har 500 kronor avsatts i respektive budget för GA:16 och GA:17.

Hemsidan kommer att uppdateras i syfte att samtliga medlemmar enkelt ska få tillgång till aktuell information om vad som sker i samfälligheten.

Avgifter

Avgift till GA:16

Avgiften till GA:16 (vägar och bro) föreslås bestämmas till 1 500 kronor per deltagande fastighet.

Enligt anläggningsbeslutet ska minst 20 000 kronor avsättas till en förnyelsefond. Styrelsen föreslår att 20 000 kronor avsätts till förnyelsefonden. Avsättningen till förnyelsefonden ingår i avgiften till GA:16.

Avgift till GA:17

Avgiften till GA:17 (bryggor och grönområden) föreslås bestämmas till 1 100 kronor per deltagande fastighet.

Enligt anläggningsbeslutet ska minst 20 000 kronor avsättas till en förnyelsefond. Styrelsen föreslår att 20 000 kronor till förnyelsefonden. Avsättningen till förnyelsefonden ingår i avgiften till GA:17.

Bryggavgift

Enligt anläggningsbeslutet ska kostnaderna för bryggorna fördelas mellan de fastigheter som ingår i gemensamhetsanläggningen GA:17. Samfälligheten får också ta ut en avgift från de fastigheter som har båtplats för att täcka kostnader för drift, underhåll och reparationer. Avgiften får vara differentierad beroende på båtplatsens storlek.

Styrelsen föreslår fortsatt differentierade båtplatsavgifter i fyra avgiftsklasser utifrån båtens bredd. Syftet med den differentierade avgiften är att den som nyttjar bryggorna ska betala för renovering och underhåll av bryggorna i proportion till slitage mm, men också att skapa rörlighet när det gäller båtplatser. I syfte att åstadkomma framförhållning för medlemmarna när det gäller avgiftens storlek beslutar stämman sedan 2013 om båtplatsavgifter för nästkommande år.

För år 2015 föreslår styrelsen oförändrade avgifter enligt följande:

Klass 1, Båtbredd max 1,75 m	200 kr
Klass 2, Båtbredd max 2,25 m	400 kr
Klass 3, Båtbredd max 3,0 m	600 kr
Klass 4; Båtbredd över 3,0 m	800 kr

Båtplatsavgiften betalas samtidigt som andelsavgifterna till föreningen.

Utgifts- och inkomststat

GA:16 (Vägar och bro)

Inkomster

Uttaxering	118 500
------------	---------

Kostnader

Vägunderhåll	40 000
--------------	--------

Inköp av material	5 000
-------------------	-------

Styrelseersättning	12 500
--------------------	--------

Medlemsaktiviteter	500
--------------------	-----

Administrationskostnader	5 500
--------------------------	-------

Räntekostnader	12 000
----------------	--------

Avsättning till förnyelsefond	20 000
-------------------------------	--------

Summa kostnader	95 500
-----------------	--------

Årets resultat	23 000
-----------------------	---------------

GA:17 (Bryggor, grönområden mm)

Inkomster

Uttaxering	89 100
------------	--------

Bryggavgifter	28 400
---------------	--------

Summa inkomster	117 500
-----------------	---------

Kostnader

Bryggkostnader	276 250
----------------	---------

Bryggunderhåll	5 000
----------------	-------

Vassröjning	15 000
-------------	--------

Styrelseersättning	12 500
--------------------	--------

Medlemsaktiviteter	500
--------------------	-----

Administrationskostnader	5 500
--------------------------	-------

Räntekostnader	22 750
----------------	--------

Avsättning till förnyelsefond	20 000
-------------------------------	--------

Summa kostnader	357 500
------------------------	----------------

Årets resultat	- 240 000
-----------------------	------------------

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening
Debiteringslängd och Röslängd vid årsstämma 2014-05-31

Org.nr. 717912-6284
Bankgiro 767-3783
Förfallodag 2014-07-31

Adress	Fast.	Ägare	GA:16	GA:17	Båt 1	Båt 2-3	Summa
AV 5	2:87	Jan Halldéns db, Stephan Söderberg	1 500	1 100			2 600
AV 7	2:88	Robert Rendert, Elisabet Rendert	1 500	1 100			2 600
AV 9	2:89	Madeleine Hjelm, Thomas Hjelm	1 500	1 100			2 600
AV 10	2:96	Björn Gustafsson	1 500	1 100	600	200	3 400
AV 13	2:98	Ann-Marie Gustafsson, Roger Gustafsson	1 500	1 100	400		3 000
AV 17	2:111	Börje Andersson	1 500	1 100	400		3 000
AV 18	2:106	Bertil Carlsson	1 500	1 100	400	200	3 200
AV 19	2:112	P-A Gustafsson, Britt Cederlöf Gustafsson	1 500	1 100	400	200	3 200
AV 20	2:107	Sölvi Sjöholm	1 500	1 100	400		3 000
AV 22	2:108	Erika Hodacs	1 500	1 100			2 600
AV 23	2:116	Eva Eriksson	1 500	1 100			2 600
AV 24	2:110	Jan-Christer Sköld, Madeleine Sköld, Katarina Sköld Lénberg	1 500	1 100	400		3 000
AV 25	2:117	Helene Bergstedt, Fredrik Bergstedt	1 500	1 100	600		3 200
AV 26	2:109	Susanna Jangefalk	1 500	1 100	200		2 800
AV 27	2:118	Birgitta Boman, Christina Nyström	1 500	1 100	800	200	3 600
AV 30	2:143	Bo Berglund, Britt-Marie Berglund	1 500	1 100	400	200	3 200
AV 31	2:144	Ann Karlsson, Kjell Karlsson	1 500	1 100	600	200	3 400
AV 32	2:142	Janne Ringö	1 500	1 100	200		2 800
AV 33	2:145	Dan Ljungqvist	1 500	1 100	600		3 200
AV 34	2:141	Maria Örnertorp	1 500	1 100	200		2 800
AV 35	2:146	Anita Fuchs-Andersson	1 500	1 100			2 600
AV 37	2:147	Robert Bergild	1 500	1 100	600		3 200
AV 39	2:148	Ann-Mari Lagerstedt, Hans Lagerstedt	1 500	1 100			2 600
AV 40	2:139	Ann-Mari Lagerstedt	1 500	1 100	400		3 000
AV 41	2:149	Ingrid Hermansson, Stefan Hermansson	1 500	1 100	400		3 000
AV 42	2:138	Robert Schill, Susanne Nee Schill	1 500	1 100	400	400	3 400
AV 43	2:150	Kenneth Eriksson, Leif Eriksson, Ulf Eriksson, Jill Westlund	1 500	1 100	400	600	3 600
AV 46	1:25	Anders Berzell	1 500	1 100	400	200	3 200
AV 47	1:26	Niklas Holsberg, Stefan Holsberg, Eivor Holsberg Torén	1 500	1 100	400	400	3 400
AV 48	1:24	Mattias Karlsson	1 500	1 100	400		3 000
AV 49	1:27	Gunnela Blomqvist, Lennart Vall	1 500	1 100	400		3 000
AV 50	1:23	Olov Lang	1 500	1 100	600		3 200
AV 51	1:28	Dag Engervall	1 500	1 100	600		3 200
AV 52	1:22	Gunvor Rudekrans	1 500	1 100	200		2 800
AV 53	1:29	Ewa Nilborn, Gustav Nilborn, Jenny Nilborn, Marianne Nilborn	1 500	1 100			2 600
AV 54	1:21	Conny Landström	1 500	1 100	400		3 000
AV 55	1:30	Birgitta Östergren	1 500	1 100			2 600
AV 67	2:238	Gunnar Elfving	1 500				1 500
AV 68	2:237	Håkan Elfving	1 500				1 500
BS 2	2:90	Richard Nyberg, Viveca Nyberg	1 500	1 100			2 600
BS 3	2:95	Mary Torén	1 500	1 100	600	200	3 400
BS 4	2:91	Jonas Nyberg, Christina Nyman	1 500	1 100			2 600
BS 6	2:92	Britt Hall, Rolf Hall	1 500	1 100			2 600
BS 8	2:93	Anita Schölander, Erik Schölander, Sofia Bengtsson, Sara Stråt	1 500	1 100			2 600
BS 10	2:94	Stellan Erci	1 500	1 100	600		3 200

Hö 20	2:85	Martin Ström		1 100	200		1 300
Hö 21	2:84	Kurt Kristensen		1 100	200		1 300
Hö 22	2:83	Helena Törnqvist		1 100	400	200	1 700
Hö 23	2:81	Peter Halldin, Anders Halldin, Christina Halldin		1 100	200		1 300
Hö 24	2:82	Gunnar Kullskog		1 100			1 100
KR 2	2:115	Patricia Bergman	1 500	1 100	200		2 800
KR 3	2:113	Adam Sahlin	1 500	1 100	400		3 000
KR 4	2:119	Åke Ericsson	1 500	1 100			2 600
KR 5	2:114	Fredrik Skough	1 500	1 100			2 600
KR 6	2:120	Christina Trysén, Stefan Trysén	1 500	1 100	400		3 000
KR 7	2:123	Bia Nylund	1 500	1 100	200		2 800
KR 8	2:121	Trisha David, Peter David	1 500	1 100	800		3 400
KR 9	2:124	Fredrik Norén	1 500	1 100	400		3 000
KR 10	2:122	Peter David, Trisha David	1 500	1 100	400		3 000
KR 12	2:130	Eva Mårder, Lilian Mårder, Marianne Mårder, Tommy Mårder	1 500	1 100			2 600
KR 13	2:126	Patrik Lundqvist	1 500	1 100	200		2 800
KR 14	2:131	Mats Glassel	1 500	1 100			2 600
KR 15	2:125	Jenny Aldensand, Therese Aldensand	1 500	1 100	200		2 800
KR 16	2:132	Birgit Ågren	1 500	1 100			2 600
KR 17	2:129	Marie Lindman, Sara Karlérus	1 500	1 100	200		2 800
KR 18	2:133	Anders Höglund, Erik Höglund, Jonas Höglund, Margareta Höglund, Lotta Höglund Carlsson	1 500	1 100	600		3 200
KR 19	2:128	Kenneth Lager, Kristina Lager	1 500	1 100	400	800	3 800
KR 21	2:127	Kim Gärtner, Susanna Holmström	1 500	1 100	600		3 200
KR 23	2:222	Kai Wärn, Kristina Wärn	1 500				1 500
KV 1	2:140	Henning Ottosson	1 500	1 100	400	600	3 600
KV 3	2:137	Kurt Jangefalk	1 500	1 100	200		2 800
KV 4	2:136	Nyttofordon, Kjell Karlsson	1 500	1 100			2 600
KV 5	2:134	Barbro Steen	1 500	1 100	400	600	3 600
KV 6	2:135	Tom Lövgren, Ylva Lövgren	1 500	1 100	600	200	3 400
KV 9	1:31	Sonja Rendert, Johan Rendert, Jessicka Stålstierna	1 500	1 100	600	200	3 400
KV 11	1:32	Fredrik Jakobsson	1 500	1 100	200		2 800
KV 13	1:33	David Mattsson, Johan Mattsson	1 500	1 100	200		2 800
LB 2	2:97	Berit Strömstedt	1 500	1 100			2 600
LB 3	2:99	Niklas Adrian	1 500	1 100	400		3 000
LB 4	2:102	Anders Odenstrands db, Lars Odenstrand, Siv Odenstrand	1 500	1 100	200		2 800
LB 5	2:100	Chris Isacsson, Per Isacsson	1 500	1 100			2 600
LB 6	2:103	Per Ahlerups db, Anders Ahlerup, Christina Ahlerup	1 500	1 100	600		3 200
LB 7	2:101	Anders Bartholf, Britt Bartholf	1 500	1 100			2 600
LB 9	2:104	Kristian Hansson, Åsa Olsson	1 500	1 100			2 600
Totala avgifter			118 500	89 100	23 200	5 600	236 400

Valberedningens förslag

Styrelse för Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening 2014-2015

Ordförande	Helene Bergstedt	Aspövägen 25	Omval till 2015
Ledamot	Kristina Lager	Kattrumpans väg 19	Omval till 2016
Ledamot	Lars Boman	Aspövägen 27	Val till 2016
Ledamot	Andreas Simoncic	Aspövägen 40	Val till 2016
Övriga ledamöter:			
Ledamot	Stefan Hermansson	Aspövägen 41	Vald till 2015
Ledamot	Sonja Rendert	Kikängsvägen 9	Vald till 2015
Suppleant	Jenny Aldensand	Kattrumpans väg 15	Val till 2015
Suppleant	Erik Kullskog	Högmarsö tomt 24	Val till 2015
Revisor	Niklas Holsberg	Aspövägen 47	Omval till 2015
Revisor	Lennart Vall	Aspövägen 49	Omval till 2015
Revisorsuppleant	Jill Eriksson	Aspövägen 43	Omval till 2015

Valberedning 2014

Kalle Eriksson

070- 534 96 45

ker@jeld-wen.biz

Peter Halldin

073-9850061

peterh@kth.se