

FR Trans
30 September 2011**Gemensamhetsanläggning** (01, 03)

Beteckning

Norrtälje Högmarsö ga:16

Nyckel: 010516208

Senaste ändringen i
allmänna delen
2011-01-18

Förvaltning

Aspö-högmarsö samfällighetsförening (717912-6284)

Församling

Länna

Rättigheter (17)

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Utrymme	Förmån	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.1
Röjningsrätt	Förmån	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.3
Grändförbud	Förmån	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.4

Ändamål (13)

Vägar, bro, parkeringsplats, dräneringsrör

Deläggande fastigheter (14)

Andelstalen avser utförande och drift.

Andel	Beteckning	Andel	Beteckning
1	Norrtälje Högmarsö 1:21	1	Norrtälje Högmarsö 2:115
1	Norrtälje Högmarsö 1:22	1	Norrtälje Högmarsö 2:116
1	Norrtälje Högmarsö 1:23	1	Norrtälje Högmarsö 2:117
1	Norrtälje Högmarsö 1:24	1	Norrtälje Högmarsö 2:118
1	Norrtälje Högmarsö 1:25	1	Norrtälje Högmarsö 2:119
1	Norrtälje Högmarsö 1:26	1	Norrtälje Högmarsö 2:120
1	Norrtälje Högmarsö 1:27	1	Norrtälje Högmarsö 2:121
1	Norrtälje Högmarsö 1:28	1	Norrtälje Högmarsö 2:122
1	Norrtälje Högmarsö 1:29	1	Norrtälje Högmarsö 2:123
1	Norrtälje Högmarsö 1:30	1	Norrtälje Högmarsö 2:124
1	Norrtälje Högmarsö 1:31	1	Norrtälje Högmarsö 2:125
1	Norrtälje Högmarsö 1:32	1	Norrtälje Högmarsö 2:126
1	Norrtälje Högmarsö 1:33	1	Norrtälje Högmarsö 2:127
1	Norrtälje Högmarsö 2:87	1	Norrtälje Högmarsö 2:128
1	Norrtälje Högmarsö 2:88	1	Norrtälje Högmarsö 2:129
1	Norrtälje Högmarsö 2:89	1	Norrtälje Högmarsö 2:130
1	Norrtälje Högmarsö 2:90	1	Norrtälje Högmarsö 2:131
1	Norrtälje Högmarsö 2:91	1	Norrtälje Högmarsö 2:132
1	Norrtälje Högmarsö 2:92	1	Norrtälje Högmarsö 2:133
1	Norrtälje Högmarsö 2:93	1	Norrtälje Högmarsö 2:134
1	Norrtälje Högmarsö 2:94	1	Norrtälje Högmarsö 2:135
1	Norrtälje Högmarsö 2:95	1	Norrtälje Högmarsö 2:136
1	Norrtälje Högmarsö 2:96	1	Norrtälje Högmarsö 2:137
1	Norrtälje Högmarsö 2:97	1	Norrtälje Högmarsö 2:138
1	Norrtälje Högmarsö 2:98	1	Norrtälje Högmarsö 2:139
1	Norrtälje Högmarsö 2:99	1	Norrtälje Högmarsö 2:140
1	Norrtälje Högmarsö 2:100	1	Norrtälje Högmarsö 2:141
1	Norrtälje Högmarsö 2:101	1	Norrtälje Högmarsö 2:142
1	Norrtälje Högmarsö 2:102	1	Norrtälje Högmarsö 2:143
1	Norrtälje Högmarsö 2:103	1	Norrtälje Högmarsö 2:144
1	Norrtälje Högmarsö 2:104	1	Norrtälje Högmarsö 2:145
1	Norrtälje Högmarsö 2:106	1	Norrtälje Högmarsö 2:146
1	Norrtälje Högmarsö 2:107	1	Norrtälje Högmarsö 2:147
1	Norrtälje Högmarsö 2:108	1	Norrtälje Högmarsö 2:148
1	Norrtälje Högmarsö 2:109	1	Norrtälje Högmarsö 2:149
1	Norrtälje Högmarsö 2:110	1	Norrtälje Högmarsö 2:150
1	Norrtälje Högmarsö 2:111	1	Norrtälje Högmarsö 2:222
1	Norrtälje Högmarsö 2:112	1	Norrtälje Högmarsö 2:237
1	Norrtälje Högmarsö 2:113	1	Norrtälje Högmarsö 2:238
1	Norrtälje Högmarsö 2:114		

79 Summa registrerade andelstal

Åtgärd (15)

Fastighetsrättsliga åtgärder

Anläggningsåtgärd

Datum

2011-01-18

Akt

0188-10/213

Ajourförande myndighet (27)

Lantmäterimyndighet

Lantmäteriet

Box 47700

117 94 Stockholm

Telefon

0771-636363

Inskrivningsmyndighet
Lantmäteriet
Inskrivning Norrtälje
Box 252
761 23 Norrtälje

Telefon
0771-636363

Förvaltande förening ⁽⁸⁰⁾

Samfällighetsförening
717912-6284

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening

C/O Lennart Vall

Högåsvägen 7

172 37 Sundbyberg

Telefon: 08-295569

Firmatecknare

Styrelsen

Räkenskapsår

01/04 till 31/03

Datum
Registrering: 2011-01-25
Styrelse: 2010-12-15

FR Trans
30 September 2011**Gemensamhetsanläggning** (01, 03)

Beteckning

Norrtälje Högmarsö ga:17

Nyckel: 010516209

Senaste ändringen i
allmänna delen
2011-01-18

Förvaltning

Aspö-högmarsö samfällighetsförening (717912-6284)

Församling

Länna

Rättigheter (17)

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Utrymme	Förmån	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.2

Ändamål (13)

Grönområde, hamnområden, fritidsområde, förråd, kanal, båtramp, bad-och båtbyggor

Deläggande fastigheter (14)

Andelstalen avser utförande och drift.

Andel	Beteckning	Andel	Beteckning
1	Norrtälje Högmarsö 1:21	1	Norrtälje Högmarsö 2:111
1	Norrtälje Högmarsö 1:22	1	Norrtälje Högmarsö 2:112
1	Norrtälje Högmarsö 1:23	1	Norrtälje Högmarsö 2:113
1	Norrtälje Högmarsö 1:24	1	Norrtälje Högmarsö 2:114
1	Norrtälje Högmarsö 1:25	1	Norrtälje Högmarsö 2:115
1	Norrtälje Högmarsö 1:26	1	Norrtälje Högmarsö 2:116
1	Norrtälje Högmarsö 1:27	1	Norrtälje Högmarsö 2:117
1	Norrtälje Högmarsö 1:28	1	Norrtälje Högmarsö 2:118
1	Norrtälje Högmarsö 1:29	1	Norrtälje Högmarsö 2:119
1	Norrtälje Högmarsö 1:30	1	Norrtälje Högmarsö 2:120
1	Norrtälje Högmarsö 1:31	1	Norrtälje Högmarsö 2:121
1	Norrtälje Högmarsö 1:32	1	Norrtälje Högmarsö 2:122
1	Norrtälje Högmarsö 1:33	1	Norrtälje Högmarsö 2:123
1	Norrtälje Högmarsö 2:81	1	Norrtälje Högmarsö 2:124
1	Norrtälje Högmarsö 2:82	1	Norrtälje Högmarsö 2:125
1	Norrtälje Högmarsö 2:83	1	Norrtälje Högmarsö 2:126
1	Norrtälje Högmarsö 2:84	1	Norrtälje Högmarsö 2:127
1	Norrtälje Högmarsö 2:85	1	Norrtälje Högmarsö 2:128
1	Norrtälje Högmarsö 2:87	1	Norrtälje Högmarsö 2:129
1	Norrtälje Högmarsö 2:88	1	Norrtälje Högmarsö 2:130
1	Norrtälje Högmarsö 2:89	1	Norrtälje Högmarsö 2:131
1	Norrtälje Högmarsö 2:90	1	Norrtälje Högmarsö 2:132
1	Norrtälje Högmarsö 2:91	1	Norrtälje Högmarsö 2:133
1	Norrtälje Högmarsö 2:92	1	Norrtälje Högmarsö 2:134
1	Norrtälje Högmarsö 2:93	1	Norrtälje Högmarsö 2:135
1	Norrtälje Högmarsö 2:94	1	Norrtälje Högmarsö 2:136
1	Norrtälje Högmarsö 2:95	1	Norrtälje Högmarsö 2:137
1	Norrtälje Högmarsö 2:96	1	Norrtälje Högmarsö 2:138
1	Norrtälje Högmarsö 2:97	1	Norrtälje Högmarsö 2:139
1	Norrtälje Högmarsö 2:98	1	Norrtälje Högmarsö 2:140
1	Norrtälje Högmarsö 2:99	1	Norrtälje Högmarsö 2:141
1	Norrtälje Högmarsö 2:100	1	Norrtälje Högmarsö 2:142
1	Norrtälje Högmarsö 2:101	1	Norrtälje Högmarsö 2:143
1	Norrtälje Högmarsö 2:102	1	Norrtälje Högmarsö 2:144
1	Norrtälje Högmarsö 2:103	1	Norrtälje Högmarsö 2:145
1	Norrtälje Högmarsö 2:104	1	Norrtälje Högmarsö 2:146
1	Norrtälje Högmarsö 2:106	1	Norrtälje Högmarsö 2:147
1	Norrtälje Högmarsö 2:107	1	Norrtälje Högmarsö 2:148
1	Norrtälje Högmarsö 2:108	1	Norrtälje Högmarsö 2:149
1	Norrtälje Högmarsö 2:109	1	Norrtälje Högmarsö 2:150
1	Norrtälje Högmarsö 2:110		

81 Summa registrerade andelstal

Åtgärd (15)

Fastighetsrättsliga åtgärder

Anläggningsåtgärd

Datum
2011-01-18Akt
0188-10/213**Ajourförande myndighet** (27)

Lantmäterimyndighet

Lantmäteriet

Box 47700

117 94 Stockholm

Inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Inskrivning Norrtälje

Box 252

761 23 Norrtälje

Telefon
0771-636363Telefon
0771-636363

Förvaltande förening (80)

Samfällighetsförening

717912-6284

Aspö-Högmarsö Samfällighetsförening

C/O Lennart Vall

Högåsvägen 7

172 37 Sandbyberg

Telefon: 08-295569

Firmatecknare

Styrelsen

Räkenskapsår

01/04 till 31/03

Datum

Registrering: 2011-01-25

Styrelse: 2010-12-15

© Lantmäteriet 2011

FR Trans
30 September 2011**Fastighet** (01, 03)

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Norrtälje Högmarsö 1:19	2011-01-18	2011-09-28
Nyckel: 010021277		

Församling

Länna

Areal (08)

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	2 6572 kvm	2 6572 kvm	

Läge, karta (09)

Område	N, E (SWEREF99 TM)	N, E (Rikets 2.5 grn Väst)	Registerkarta
1	6618276.1 717168.0	6617930.0 1671890.0	Norrtälje

Lagfart (21)

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
814400-5173	1/1	1968-01-24	147

Aspö Tomtagareförening

C/O Kjell Karlson

Strykerskevägen 4

112 64 Stockholm

Köp: 1967-10-20 Ingen köpeskilling redovisad.

Anmärkning: Idnr kompl 09/72

Anteckningar, Inteckningar och Avtalsrättigheter (24, 25)

Fastigheten är gravationsfri.

Rättigheter (17)

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Andamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Utrymme	Last	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.1
Utrymme	Last	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.2
Röjningsrätt	Last	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.3
Grindförbud	Last	Officialservitut	2011-01-18	0188-10/213.4

Planer, bestämmelser och fornlämningar (18)

Planer	Datum	Akt
Byggnadsplan: Högmarsö 1:6 mfl	1963-06-25	01-LÅA-1036 0188 25-12

Anmärkning: Förordnande enl 113 § byggnadslagen

Anmärkning: Förordnande enligt 113 § byggnadslagen

Plananmärkning: Genomförandetiden har utgått

Övrigt: Trädfällningsförbud enl 110 § byggnadslagen	1963-06-25	01-A:B-1741 0188 LÅA-1036
---	------------	------------------------------

Taxeringsuppgifter (19, 20)

Taxeringsenhet

Industrienhet, övrig mark (gatu- och parkmark), taxeringsvärde 0 kr (498) 261838-2

Omfattar hel registerfastighet och ingår i en samtaxering

Industritillbehör: Industritillbehör saknas

Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	Uppgiftsår
0 SEK	0 SEK	0 SEK	2010

Samtaxering för registerenhet

Norrtälje Högmarsö 1:19, 1:20, 2:105

Taxerad ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyp
814400-5173	1/1	Ideella föreningar	Lagfart

Aspö Tomtagarefören

C/O Kjell Karlson

Strykerskevägen 4

112 64 Stockholm

Åtgärd (15)

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1962-05-17	01-LÅA-1008
Anläggningsåtgärd	2011-01-18	0188-10/213

Avskild mark (16)

Norrtälje Högmarsö 1:21-30, 1:34

Ursprung (05)

Norrtälje Högmarsö 1:6

Tidigare beteckning (04)

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
A-Länna Högmarsö 1:19	1979-10-01	01-BJÖ-836

Ajourförande myndighet (27)

Lantmäterimyndighet

Lantmäteriet

Box 47700

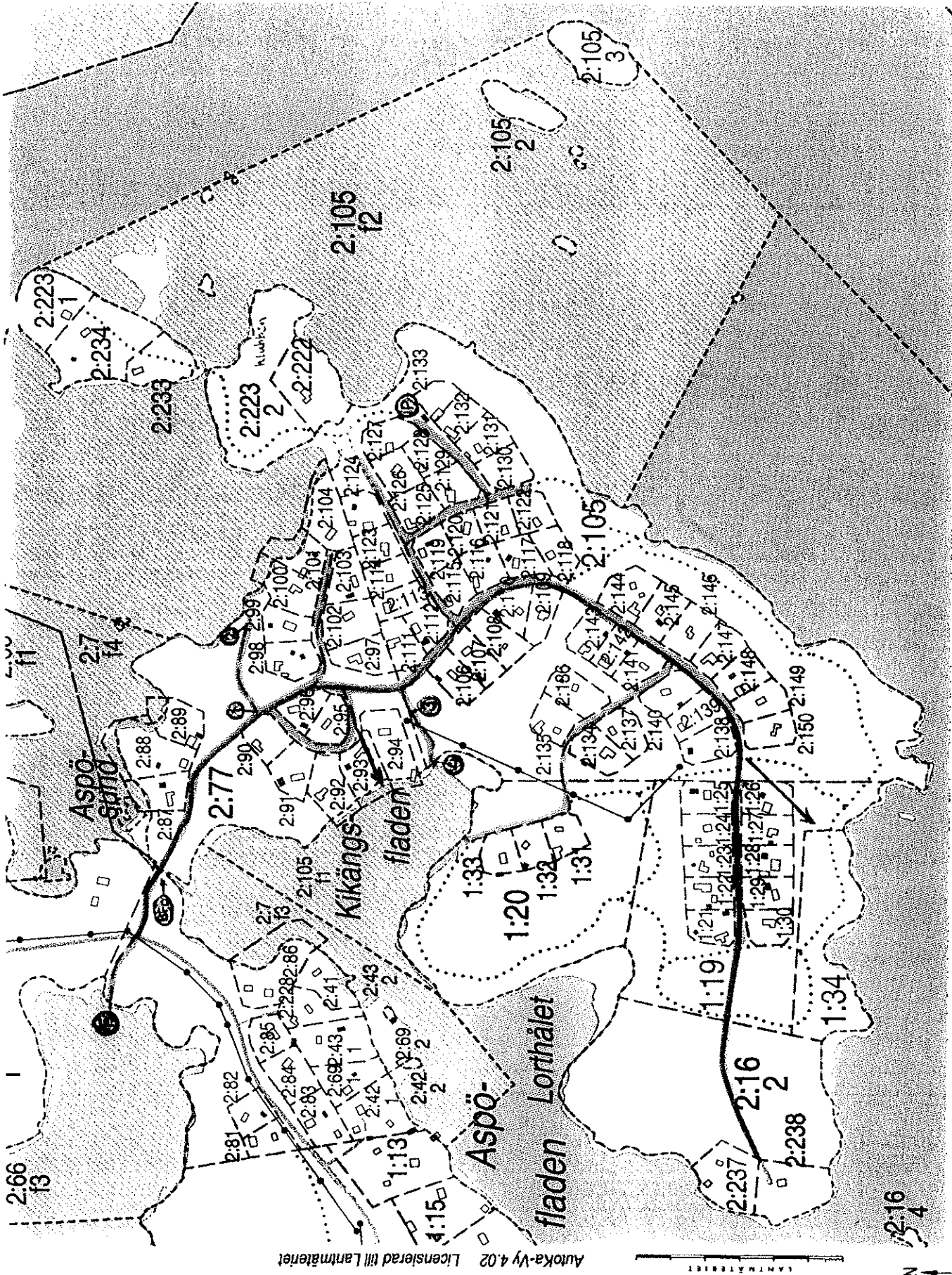
117 94 Stockholm

Telefon
0771-636363

Inskrivningsmyndighet
Lantmäteriet
Inskrivning Norrtälje
Box 252
761 23 Norrtälje

Telefon
0771-636363

© Lantmäteriet 2011



Autoka-Vy 4.02 Licenserad till Lantmätaren



System SWEREF 99 TM Aktualitet: 2010-11-08
Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmf. mot beslut i lantmäterihandlingar.
Tolvsbo

N = 6618016
E = 718855

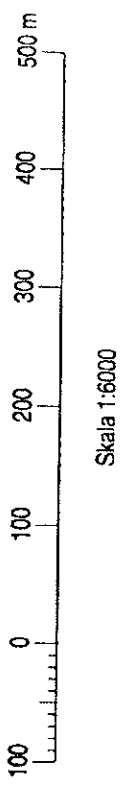
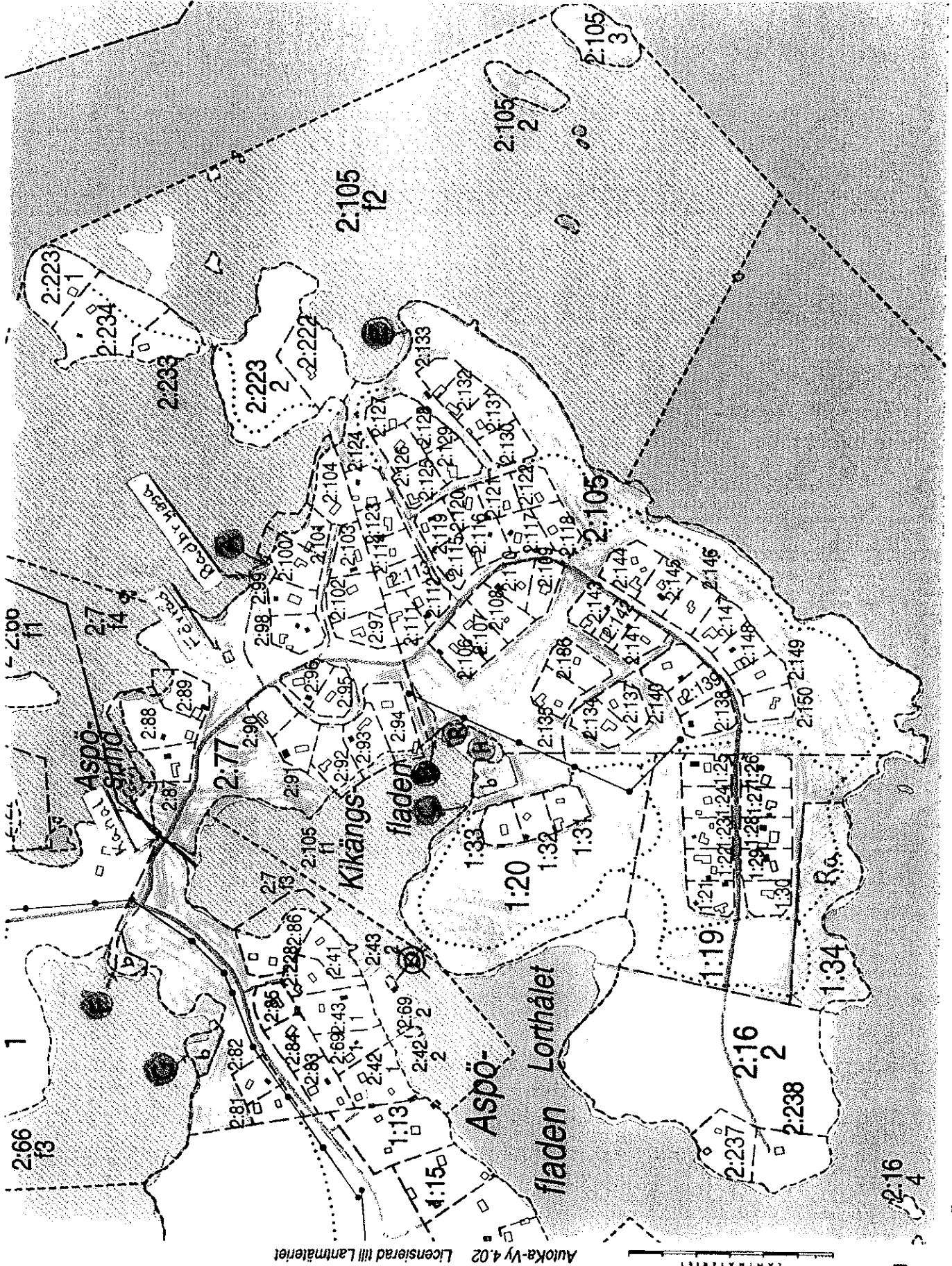
2010-12-15
Ärendenummer
AB062539

Förrättningslantmätare
Runo Strind

Anläggningsförrättning berörande
Högmarsö 1:19, 1:20, 1:34, 2:77, 2:105 m.fl.

Akt 0188-10/213

Norrtälje kommun, Stockholms län



Autoka-Vy 4.02
Licensierad till Lantmäteriet

System SWEREF 99 TM Aktualitet: 2010-10-26
Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmftr mot beslut i lantmäterihandlingar.
Tolvsbo

N = 6618024
E = 716819

Beskrivning

2010-12-15

Ärendenummer
AB062539Förrättningslantmätare
Runo StrindFörrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2011-01-18

Ärende Anläggningsförrättning berörande Högmarsö 1:19, 1:20, 1:34, 2:77,
2:105 m. fl.

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

HÖGMARSÖ GA:16, ny gemensamhetsanläggning*(Beteckning för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret)***Gemensamhetsanläggning** inrättas och skall bestå av anläggningar enligt punkt 1 nedan.**Deltagande fastigheter:**

Högmarsö 1:21-1:33, 2:87-2:104, 2:106-2:150, 2:222, 2:237, 2:238.

Deltagande fastigheter utgör en samfällighet för gemensamhetsanläggningens utförande och drift.

För gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme enligt punkt 2 nedan.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar:

Deltagande fastigheter samt Högmarsö 1:19, 1:20, 2:16, 2:77 och 2:105.

Andelstal, se punkt 4 nedan**1. Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge storlek mm****1.1** Gemensamhetsanläggningen består av:

- Befintliga vägar inom Aspö (från Högmarsövägen) med tillhörande väganordningar såsom diken slänter, vändplatser, vägtrummor, vägmärken m.m.
- Befintlig väg från Högmarsövägen till brygga F.
- Befintlig bro över kanalen mellan Kikängsfladen och Aspösundet.
- Befintliga dräneringsrör inom Högmarsö 1:26 och 2:93 för bortledning av vatten från vägdiken.
- Befintlig parkeringsplats (p) för fastigheter på Klubben.

- 1.2 Anläggningens läge och omfattning, se kartskiss aktbilaga KS1
- 1.3 Vägarna skall istandsättas i enlighet med upprustningsförslag, aktbilaga U. Istandsättningen skall vara utförd senast inom fem år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

2. Upplåtet utrymme m.m.

För gemensamhetsanläggningen upplåts, dels de utrymmen som vägarna med tillhörande anordningar upptar på de deltagande fastigheterna samt på fastigheterna Högmarsö 1:19, 1:20, 2:16, 2:77 och 2:105,

dels erforderligt utrymme för vidmakthållande av dräneringsrör inom Högmarsö 1:26 och 2:93.

Anläggningssamfälligheten skall äga rätt att hugga bort eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet inom ett avstånd av två meter från väg-områdets ytterkant, dock ej på tomtmark.

3. Föreskrifter

- 3.1 Vägarna skall hållas farbara för trafik med motorfordon året om, med undantag för vägsträckorna 1-2 och 3-4 där vinterväghållning inte skall ske.
- 3.2 Vid de tidpunkter på året då vägbanas bärighet är nedsatt (vid tjällossning och längre regnperioder) skall anläggningssamfälligheten ha rätt att avlysa tyngre trafik.
- 3.3 Vägarna får inte stängas av med grind, bom eller annan avstängning.
- 3.4 Ny anslutning av enskild utfart till samfällighetens väg skall utföras och bekostas av vederbörande fastighetsägare efter anvisning av samfällighetsföreningens styrelse. Vägtrumman ingår därefter i gemensamhetsanläggningen.
- 3.5 Bron över kanalen skall underhållas i befintligt skick (se foto aktbilaga F4).

4. Andelstal i gemensamhetsanläggningen

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift, (inklusive istandsättningen enligt punkt 1.3 ovan) skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal som framgår av aktbilaga BE2.

(Upplysning: För att andelstal skall kunna ändras, krävs en överenskommelse som godkänns av lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning. Detsamma gäller för inträde i eller utträde ur anläggningssamfälligheten).

HÖGMARSÖ GA:17, ny gemensamhetsanläggning

(Beteckning för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret)

Gemensamhetsanläggning inrättas och skall bestå av anläggningar enligt punkt 1 nedan.

Deltagande fastigheter:

Högmarsö 1:21-1:33, 2:81-2:85, 2:87-2:104, 2:106-2:150.

Deltagande fastigheter utgör en samfällighet för gemensamhetsanläggningens utförande och drift.

För gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme enligt punkt 2 nedan.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar:

Deltagande fastigheter samt Högmarsö 1:19, 1:20, 1:34, 2:66, 2:77 och 2:105.

Andelstal, se punkt 4 nedan

1. Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge storlek mm**1.1 Gemensamhetsanläggningen består av:**

- a. Grönområde inom Högmarsö 1:19, 1:20, 2:77 och 2:105
- b. 3 hamnområden (b) för uppläggning av småbåtar
- c. Fritidsområde (Ra) för allmän rekreation och allmän badplats
- d. Förrådsbyggnad
- e. Kanal mellan Kikängsfladen och Aspösund
- f. Sjösättningsramp (R)
- g. Badbrygga.
- h. Båtbryggor (7 st) enligt följande:

 Midsommarbryggan (A) för ca 10 båtplatser

 Telefonbryggan (B) för ca 24 båtplatser

 Kikängsfladen-bryggan (C) för ca 28 båtplatser

 Kattrumpan (E) för ca 6 båtplatser

 Traktorbryggan (F) för ca 5 båtplatser

Grönholmsfladen-bryggan (G) för ca 6 båtplatser

Båtrampsbryggan (H) för ca 4 båtplatser

- 1.2 Anläggningens läge och omfattning, se kartsnitt aktbilaga KS2 samt foton aktbilagor F1-F4
- 1.3 Gemensamhetsanläggningen är utförd (befintliga anordningar)
- 1.4 Bryggan D ingår inte i gemensamhetsanläggningen (skall rivas).
- 1.5 Inom grönområdet befintliga brunnar är fast egendom (fastighetstillhörighet) till respektive grönområdesfastighet, men brunnarna ingår inte i gemensamhetsanläggningen, d.v.s. anläggningssamfälligheten ansvarar inte för drift och underhåll av brunnarna.
Pumpar, pumphus och vattenledningar är lös egendom och ingår inte i gemensamhetsanläggningen.

2. Upplåtet utrymme m.m.

För kanalens drift och underhåll upplåts erforderliga utrymmen inom Högmarsö 2:66 och 2:77.

För grönområden, hamnområden, bryggor m.m. upplåts hela fastigheterna Högmarsö 1:19, 1:20, 2:77 och 2:105 med tillhörande vattenområden.

För fritidsområdet (Ra) upplåts hela fastigheten Högmarsö 1:34 med tillhörande vattenområde .

Följande avtalsrättigheter undanträngs och kan inte längre utövas:

Avtalsservitut avseende strandrätt för Högmarsö 2:31, inskrivet på Högmarsö 2:105 (1921-01-11 nr 9)

Nyttjanderätt avseende område m.m. inskrivet på Högmarsö 2:105 (1959-07-08 nr 1367).
Detsamma gäller för alla eventuella icke inskrivna avtalsrättigheter.

3. Föreskrifter

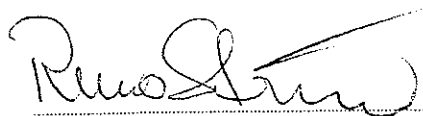
- 3.1 Anläggningssamfälligheten skall i samband med borttagande av träd på grönområdet och fritidsområdet iaktta gällande trädfällningsförbud och därmed sammanhängande regler.
- 3.2 Fritidsområdet (Ra) skall vara tillgängligt för allmänheten som rekreationsområde och badplats. Anläggningssamfälligheten får inte vidta åtgärder som kan hindra eller försvåra allmänhetens tillträde till området.
- 3.3 Kanalen skall underhållas och såsom hittills vara farbar för mindre båtar.

- 3.4 För båtbyggarna skall följande gälla:
- 3.4.1 Bommar, bojar och andra förtöjningsanordningar ingår inte i gemensamhetsanläggningen.
- 3.4.2 Varje deltagande fastighet har rätt att disponera en båtplats (för fastighetens behov) vid någon av byggarna.
Om lediga platser finns, kan fastighetsägare efter beslut av anläggningssamfälligheten få disponera extra båtplats.
- 3.4.3 Anläggningssamfälligheten beslutar om tilldelning av nya eller lediga båtplatser vid byggarna. Härvid skall samfälligheten i största möjliga utsträckning ta hänsyn till berörda fastigheters behov (båtbredd, båt djup, närhet till byggnaden, m.m.)
- 3.4.4 Anläggningssamfälligheten skall kontinuerligt föra förteckning över disponeringen av båtplatser.
(Nuvarande tilldelning och disponering av båtplatser framgår av aktbilaga T.)
- 3.4.5 Fastighetsägare som önskar ändring av båtplatsfördelning, skall anmäla behovet till samfälligheten.
- 3.4.6 Uthyrning av båtplats får inte ske. Utlåning av båtplats får endast ske efter godkännande av anläggningssamfälligheten.
- 3.4.7 Anläggningssamfälligheten beslutar om tilldelning av båtuppläggningsplatser inom hamnområdena (b).

4. Andelstal i gemensamhetsanläggningen

- 4.1 Kostnaderna för anläggningens utförande och drift, skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal som framgår av aktbilaga BE2.
- 4.2 Kostnader för löpande drift, underhåll och reparationer av båtbyggarna skall i första hand täckas genom uttagande av avgifter från de fastigheter vars ägare disponerar båtplats(er). Härvid får högre avgifter uttas för extra breda båtplatser. Framtida utbyggnad eller ombyggnad av båtbyggor räknas inte till drift, underhåll eller reparation.

(Upplysning: För att andelstal skall kunna ändras, krävs en överenskommelse som godkänns av lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning. Detsamma gäller för inträde i eller utträde ur anläggningssamfälligheten).



Runo Strind